## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 22 kwietnia 2024r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nieodpłatnego nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO2P/00100899/0, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „w rejonie ulicy Unii Lubelskiej w Poznaniu” pod teren drogi publicznej.**  |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (zmienionej uchwałami Rady Miasta Poznania: Nr LXIV/889/V/2009 z dnia 8 grudnia 2009 r., Nr XVII/195/VI/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r., Nr XIX/250/VI/2011 z dnia 18 października 2011 r., Nr XL/605/VI/2012 z dnia 6 listopada 2012 r., Nr L/776/VI/2013 z dnia 21 maja 2013 r., Nr VIII/46/VII/2015 z dnia 3 marca 2015 r., Nr XXX/533/VIII/2020 z dnia 23 czerwca 2020 r.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Nieodpłatnie nabyć na rzecz Miasta Poznania prawo użytkowania wieczystego nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO2P/00100899/0, stanowiącej działki ewidencyjne nr 21/5 o pow. 517 m², 28 o pow. 506 m², 29 o pow. 169 m², 30 o pow. 222 m², 36/1 o pow. 32 m², 37 o pow. 388 m², z obrębu Żegrze, arkusza mapy 13. Nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „w rejonie ulicy Unii Lubelskiej w Poznaniu” pod drogę publiczną. Użytkownikiem wieczystym nieruchomości jest spółka pod firmą SPRAVIA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wyniosła łącznie 653 949 zł (słownie: sześćset pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset czterdzieści dziewięć złotych 00/100).

**§ 2**

Nieodpłatne nabycie nieruchomości może nastąpić pod warunkiem, że nieruchomość wolna jest od hipotek.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Mariusz Wiśniewski

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA